

**DICHIARAZIONE PER L'APPLICAZIONE DELLA ALIQUOTA AGEVOLATA IVA**

Il sottoscritto ..... nato a .....il ..... residente in ..... via ..... C.F. o P.I. .... Sotto la propria personale responsabilità – anche PENALE – ai sensi del D.p.R. 445/2000, artt 46 e 47

**DICHIARA**

che gli acquisti richiesti alla ditta Aurora s.r.l.s, C.F. 04270020243, con sede in Via Ottone Calderari 6/d Santorso (VI) hanno l'esclusiva destinazione di seguito indicata:

- Costruzione di un fabbricato ("immobile tupini" in base all'art. 13, Legge n. 408/1949, ovvero di fabbricato rurale ad uso abitativo) sito in ....., via ....., concessione edilizia n. .... del ..... rilasciata dal Comune di ....., proprietà del Sig./ditta .....
- Interventi di recupero del patrimonio edilizio ex art. 31, Legge n. 457/1978 - ovvero ex art. 3 del D.p.R. 380/2001 - consistenti in (barrare la sottocasella interessata):
  - Restauro e risanamento conservativo (lett. c))
  - Ristrutturazione edilizia (lett. d)), ovvero ristrutturazione urbanistica (lett. e))relativi al fabbricato con destinazione abitativa sito in ....., via ....., concessione edilizia n. .... del ..... rilasciata dal Comune di ....., proprietà del Sig./ditta .....

Il sottoscritto **DICHIARA**, sotto la propria responsabilità, che sugli acquisti di cui sopra si rende applicabile l'aliquota IVA nella misura ridotta di seguito specificata, sollevando la società Aurora s.r.l.s, da ogni responsabilità o sanzione che ad essa verrebbero attribuite in conseguenza di dichiarazione mendace, non veritiera o incompleta.

Il sottoscritto **DICHIARA** di aver diritto all'applicazione dell'aliquota seguente (barrare la casella interessata)<sup>1</sup>:

- 4% ai sensi del numero 24, Tabella A, parte II, allegata al Dpr n. 633/1972, in quanto i beni vengono forniti per la costruzione, anche in economia (barrare la sottocasella interessata):
  - di fabbricato di cui all'art. 13 della Legge n. 408/1949 (Legge Tupini – cd "Immobile Tupini", ossia immobile di civile abitazione con caratteristiche non di lusso)
  - delle costruzioni rurali destinate ad uso abitativo del proprietario del terreno o di altri addetti alla coltivazione dello stesso o all'allevamento del bestiame
- 10% ai sensi del numero 127-terdecies, Tabella A, parte III, allegata al Dpr n. 633/1972, in quanto i beni vengono forniti per opere di (barrare la sottocasella interessata):
  - Restauro e risanamento conservativo di cui all'art. 31, lett. c), Legge n. 457/1978 - ovvero ex art. 3 del D.p.R. 380/2001, lett c);
  - Ristrutturazione edilizia e urbanistica di cui all'art. 31, lett. d) e lett. e), Legge n. 457/1978 - ovvero ex art. 3 del D.p.R. 380/2001, lett d);

Il sottoscritto **DICHIARA** di conoscere e di assumere tutte le eventuali responsabilità e conseguenze derivanti da una dichiarazione mendace, anche penali.

Il sottoscritto si **IMPEGNA** a comunicare tempestivamente ogni eventuale fatto o circostanza che faccia venire meno il diritto alla sopra indicata agevolazione fiscale, al fine di consentirvi l'emissione della fattura integrativa per la differenza di aliquota, secondo quanto previsto dall'art. 26, 1° comma del Dpr 26 ottobre 1972 n. 633 e successive modificazioni.

**ALLEGATI:**

1. Fotocopia di un documento d'identità
2. Fotocopia del Codice Fiscale
3. Fotocopia documento comprovante il diritto (cancellare l'ipotesi che non interessa, un documento tra permesso di costruzione, DIA o SCIA è necessario):
  - permesso di costruzione
  - DIA o SCIA

Luogo e Data .....

*Firma*

<sup>1</sup> Si precisa che alla presente cessione di beni non è applicabile aliquota iva del 10% - ai sensi dell'art. 7 della L. 488/99, applicabile agli interventi di recupero del patrimonio edilizio realizzati su fabbricati a prevalente destinazione abitativa privata, comprese le manutenzioni ordinarie e straordinarie.